י׳ שבט תשפ״ב
12 ינואר 2022

סדר יום ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה

ישיבה : 2-22-0002 תאריך : 19/01/2022

אישור פרוטוקול מספר 2-21-0021 מתאריך 22/12/2021
מספר 2-22-0001 מתאריך 05/01/2022

חוברת מספר 1

#	בקשה	ת.בניין	כתובת	א׳	שם מבקש	מהות הבקשה	מטפל	ע׳
1	21-1095	2155-007	אושה 7	1	אושה 7 ת״א בע״מ	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ״א 38	טל חנני אלון	1
2	21-1191	2124-015	למדן יצחק 15	1	אשדר חברה לבניה בע״מ	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ״א 38	טל חנני אלון	12
3	21-1359	0941-031	לבנון חיים 31	1	פדלון ויטוריו	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	גן-אור מידד	24
4	21-1412	0941-031	לבנון חיים 31	1	טופז דוד	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	גן-אור מידד	30
5	21-1058	0122-021	רבן גמליאל 21	2	דניאל דוד	בניה חדשה/בנייה חדשה תמ״א 38	בודק פרץ רוני	36
6	21-1171	0318-005	אהרונוביץ 5	2	רוגובסקי אירית	תוספות בניה/תוספת מעלית חיצונית/פנימית	אברהם אריאל	42
7	21-0734	0187-109	דיזנגוף 109	2	ריאליטי 4 שותפות בת, שותפות מוגבלת	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק״ק)	חדד הילה	45
8	21-1293	0026-030	חובבי ציון 30	2	אדלר בוגרושב 30 תל אביב בע״מ	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ״א 38	ברנשטיין שמעון	59
9	21-1485	0025-165	בן יהודה 165	2	בן יהודה 165 בע״מ	בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	רבנר רוני	65
10	21-1486	0025-163	בן יהודה 163	2	שותפות בן יהודה 163	בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	רבנר רוני	73
11	21-1030	0112-035	גאולה 35	2	ימה יזמות אורבנית בע״מ	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ״א 38	קוגן נטלי	81
12	21-1116	0004-077	מזא״ה 1	2	פירר יהונתן	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	קוגן נטלי	89
13	21-1443	0015-015	רמב״ם 15	2	סבוי תל אביב בע״מ	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק״ק)	קוגן נטלי	98
14	18-1777	0093-030	שלום עליכם 30	2	בן שלום יהושע בע״מ	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ״א 38	פנסו נמירובסקי אינה	111
15	21-1487	0160-001	ברנט 27	3	שי שמעון	בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ׳)	טטרו מאיר	118

#	בקשה	ת.בניין	כתובת	א'	שם מבקש	מהות הבקשה	מטפל	ע'
16	21-1605	0169-032א	נוה שלום 32א	3	בראל יואל	בניה חדשה/בניין דירה/קוטג'	טטרו מאיר	126
17	21-1219	1047-014	מצודת בית"ר 14א	3	ירון רפפורט בע"מ	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	פנסו נמירובסקי אינה	132
18	21-1257	0700-039	עלית הנוער 38	3	אבגיל צדוק מיטל	תוספות בניה/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	פנסו נמירובסקי אינה	137
19	21-1176	3647-008	לקרט 8	4	פוזאילוב אדיק	תוספות בניה/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	בלום אלון	139
20	21-1134	0002-084	הרצל 84	4	אלוני רוני	בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	חנוכייב סרגיי	143
21	21-1135	0002-086	הרצל 86	4	חדשנית נכסים והשקעות בע"מ	בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	חנוכייב סרגיי	148
22	21-1367	0484-002	גבולות 2	4	שפירא צפורה	בניה חדשה/בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	חנוכייב סרגיי	153
23	21-1613	3563-006	קורדובירו 6	4	ארבל דוד	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	חנוכייב סרגיי	159
24	21-1113	3089-020	אמונים 20	4	שקר נגיב	בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	הוכמן יהונתן	163
25	21-1121	3112-010	הלוטוס 10	4	אזקיאל איתי	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	הוכמן יהונתן	166
26	21-1550	3766-011	קהילת קנדה 47	4	ח.מ פנינת חיננית יזמות ובניה בע"מ	תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	ארגש נרית	170
27	21-1149	0008-048	רמח"ל 2	99	אנט מרתס שוקולד ציפ קוקי קומפני אינק	שינויים/פיצול/אחוד/ תוספת יח"ד	גל שמעון	179
28	21-1647	1185-005	טל ישראל 5	99	אקרו תל אביב 1 בע"מ	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח/חזית	גל שמעון	182
29	רישוי כללי	0060-003	יוחנן הסנדלר 3	1		תיקון החלטה ואישור תוספת השטחים מכוח תכנית 2385 כאילו ניתנה מכוח תמ"א 38 ובהתאם לסעיף 13(ב) לתמא	מוסקוביץ נעמי	187
30	רישוי כללי		0	66		עדכון בדבר הרכב צוותי ההתנגדויות ועדת משנה -22-2 0002 מיום 19.1.2022	מוגדר לא	188